



Keskkonnaamet
info@keskkonnaamet.ee
Narva mnt 7a
15172, Tallinn, Harju maakond

*Teie 13.09.2024 */ nr DM-129007-8

Meie 26.09.2024 nr 7.1-7/24/10774-11

Maardu III lubjakivikarjäär

Teavitame, et on võetud menetlusse Limestone factories of Estonia OÜ esitatud Maardu III lubjakivikarjääri mäeeraldise keskkonnakaitseloa taotlus.

Limestone factories of Estonia OÜ taotleb maavara kaevandamise luba Maardu III lubjakivikarjääri mäeeraldisele Maardu lubjakivimaardla kõrgemargilise ehituslubjakivi aktiivse tarbevaru plokkide 22 ja 23 kaevandamiseks. Taotletav Maardu III lubjakivikarjäär asub Jõelähtme valla Maardu külas jäädes riigiomandisse kuuluvatele Viimsi metskond 72 (kat tunnus 24502:003:0053), Viimsi metskond 73 (kat tunnus 24504:003:0054), Pruuli (kat tunnus 24501:003:0149) ja Juku (kat tunnus 24501:001:0374) kinnistutele. Viimsi metskond 72, Viimsi metskond 73 ja Pruuli kinnistute valitsejaks on Kliimaministeerium, volitatud asutuseks Riigimetsa Majandamise Keskus. Juku kinnistu valitsejaks on Regionaal- ja Põllumajandusministeerium, volitatud asutuseks Maa-amet. Maardu III lubjakivikarjääri mäeeraldise teenindusmaa pindala on 121,85 ha, sh mäeeraldis pindalaga 40,90 ha. Taotletaval lubjakivikarjääri aktiivne tarbevaru 31.03.2024 on Maardu III lubjakivikarjääri mäeeraldise plokkides järgnev: 22 plokk (kõrgemargiline ehituslubjakivi) taotletav varu on 2305 tuh m³ ja sellest kaevandatav varu on 2244 tuh m³, 23 (madalamargiline ehitusdolikivi) taotletav varu on 2506 tuh m³ ja sellest kaevandatav varu on 2329 tuh m³. Maardu III lubjakivikarjääri mäeeraldisele taotletakse keskkonnaluba, et varustada Harjumaad (sh Tallinna) ja selle ümbrust kvaliteetse lubjakivikillustikuga. Maardu III lubjakivikarjääri mäeeraldisele taotletakse keskkonnaluba 30 aastaks.

Transpordiamet, tutvunud esitatud dokumentidega, märgib järgmist:

- taotletav ala piirneb riigitee 11302 Lagedi-Kostivere teekaitsevööndiga, otsest puutumust omamata;
- maavara väljavedu plaanitakse kohaliku Maardu raba tee kaudu riigiteele 11302 ja sealt edasi riigiteele 1 Tallinn-Narva;
- enne kaevandamistöde alustamist tuleb riigiteel 11302 materjalide väljaveoks kasutatav ristumiskoht km 7,65 rekonstrueerida, sest oleva ristmiku gabariidid ei vasta maavara väljaveoks sobilikele tingimustele. Transpordiamet väljastab EhS § 99 lõike 3 kohased täpsemad nõuded projekti koostamiseks ristumiskoha kinnistu omaniku taotluse alusel;
- riigitee 11302 ristumisel riigiteega 11304 Aruküla-Kostivere tuleb arvestada, et ristmik on kanaliseerimata, mis ei vasta liiklusohutuse nõuetele;
- pideva väljaveo toimumisel tuleb arendajal Transpordiametiga koordineeritult arendaja poolse tegevuse tagajärjel risustatud riigiteid puhastada (sügis/kevad pori) ja ka liivatada (kuumal suvel katete „leemendamisel“);
- tuleb arvestada, et arendaja osaleb teede taastamisel või rekonstrueerimisel, kui riigiteede seisukord halveneb väljavedude tõttu märkimisväärselt. Taastamistöde mahud lepitakse kokku Transpordiametiga;
- maavara väljaveotee (Maardu raba tee) peab olema mustkatte all, sest vastavalt liiklusseaduse § 7² lg 1 on teed keelatud kahjustada ja risustada. Transpordiveokite rataste pesuks kasutada rattapesuvanni (nt Vasalemmas karjääris sarnane lahendus toimib);

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Rein.Kallas@transpordiamet.ee